



إعلان عن طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم: 17/م ج ج ش/عدل/2026

طبقا لأحكام المواد رقم 36، 38 و 39 من قانون رقم 12-23 المؤرخ في 2023/08/05 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية و المادة 39، 40، 42، 43 و 44 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16/09/2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرافق العام، ثملن الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره "عدل"-المديرية الجهوية للجزائر العاصمة شرق م ج ج ش " عن إعلان لطلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا المتعلق بدراسة الجيو تكتنية لقاعدة الأرض لمشروع 2000 مسكن (موقع 02) بصفة البيع بالإيجار بكل مراحله مع محلات ذات طابع تجاري ، مهني و مساكن البوابين مع اشغال الشبكة و الطرقات بموقع حمامة بلدية جنات ولاية بومرداس. برنامج السكنات بصفة البيع بالإيجار شطر 300000/بنظرة 02 .

الإعلان الحالي عن طلب العروض موجه إلى المخابر العمومية او الخاصة و/او المهندسين الجيو تكتنيين العاميين او الخاصين مع استيفاء للدرجات الاهلية التالية:
(ب) القدرات المهنية :

نسخة من اعتماد ساري المفعول يحمل الرموز 08، 12 و 13 صادر من وزارة السكن و العمران و المدينة او الرموز 101، 102، 103، 104 و 106 صادر من وزارة الاشغال العمومية و المنشآت القاعدية.

سرموم التأسيس بالنسبة للمخابر العمومية

(ب) القدرات التكتنية:

المراجع المهنية

- ان يكون قد انجز خدمة الدراسة الجيو تكتنية ل 1000 مسكن او أكثر في جملة واحدة
 - او يكون قد انجز الدراسة الجيو تكتنية او تحليل التربة لتجهيز مصنف في الفئة C او أكثر.
- المراجع المهنية مبررة بشهادات حسن التنفيذ صادرة من قبل أصحاب المشاريع العمومية.

الموارد البشرية : ب. يتعلق ب:

- واحد (01) مهندس او ماستر في الجيو تكتنية او في الجيولوجية او في الهندسة المدنية لديه خبرة 03 سنوات او أكثر مبررة ب السيرة الذاتية. الشهادات. شهادات لنتساب CASNOS , CNAS او على حسب الحالة البطاقة الوصفية المهنية. عقود ما قبل التشغيل و الشهادات او شهادات العمل
- الموارد المالية : يجب أن يكون لديه الموارد المادية التالية :

- آلة سبر الأصاق واحدة (01).
- سيارة واحدة (01) نافعة

مبررة بالوثائق التالية، البطاقة الرمادية مع عقد التأمين ساري المفعول بالنسبة للمواد المتحركة و فواتير الشراء او محضر لخبير قضائي للموارد الغير المتحركة مؤرخ بسنة (06) اشهر كحد اقصى من تاريخ فتح الاظرفة
موارد المخابر و/او مكتب الدراسات الجيو تكتنية يجب ان تكون مدعومة بشهادة المعايير و التبريرية سارية المفعول
(ج) القدرات المالية: يجب على المرشحين أن يكون لديهم رقم الأصصال يفوق او يساوي ل 15 000 000.00 دج .
يتعلق الامر ب مجموع رقم الأعمال لأفضل ثلاثة (03) سنوات من بين الأربع (04) السنوات الأخيرة (2021-2022-2023 و 2024) مبررة بتصريحات الضرائب الجزافية الوحيدة او بالحصول المالية مصادق عليها من قبل مصلحة الضرائب.
ملاحظة:

إذا لم تستوفي أحد شروط الاهلية فإن العرض سيتم الفسخ تلقائيا
الموارد البشرية و المادية التي تم اخذها في ملف الترشيح لا يمكن اخذهم بعين الاعتبار في تقييم العرض التقني
ملف الترشيح لا يكون موضوع لتكملة الملف

يسحب ملف طلب العروض مقابل إيداع مبلغ قدره خمسة آلاف دينار جزائري (5 000.00 دج) غير قابل للاسترجاع . ثمل تكاليف النسخ على مستوى المتواجد ب:

المديرية الجهوية للجزائر شرق لوكالة "عدل" -
الكاتنة الصندوق البريدي 62 سعيد حمدين بن مراد رابح الجزائر

ملف العرض يجب أن يتضمن ما يلي:

- ملف الترشيح.
- العرض التقني.
- العرض المالي.

يقدم العرض في ظرف رئيسي مغلق و لا يحمل أي عبارة خارجية ما عدا "لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض -إعلان طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم.....- موضوع طلب العروض". الظرف الرئيسي يضم ثلاثة (03) اظرفة مغلقة معرفة:

(أ) يتضمن ملف الترشيح ما يأتي:

- تصريح بالترشيح (حسب النموذج المرفق) مطعنة، مضخمة، مؤرخة و مؤشرة من قبل المتعهد.
- تصريح بالنزاهة (حسب النموذج المرفق) مطعنة، مضخمة، مؤرخة و مؤشرة من قبل المتعهد
- نسخة من اعتماد ساري المفعول و/ او سرموم التأسيس بالنسبة للمخابر العمومية
- نسخة من السجل التجاري الالكتروني
- تحديث CASNOS ساري المفعول
- تحديث CNAS ساري المفعول
- نسخة من مستخرج جدول الضرائب ساري المفعول
- نسخة من البطاقة الجبائية

- رقم التعريف الضريبي (NIF)
- الموارد البشرية الموضوعية من أجل المشروع مبررة بالسيرة الذاتية، الشهادات، شهادات انتساب CNAS , CASNOS او على حسب الحالة البطاقة الزصفية المهنية. عقود ما قبل التشغيل و الشهادات او شهادات العمل
- الموارد المادية الموضوعية من أجل المشروع مبررة بالبطاقة الرمادية مع عقد التامين ساري المفعول بالنسبة للمواد المتحركة و لواثير الشراء او محضر لكبير قضائي للموارد الغير المتحركة مؤرخ بمدة (06) اشهر كحد اقصى من تاريخ فتح الاظرفة
- موارد المغاير و/او مكاتب الدراسات الجيوتقنية يجب ان تكون مدعومة بشهادة المعايرة و التبريرية سارية المفعول
- شهادات حسن التنفيذ الصادرة من قبل اصحاب المشاريع العمومية
- شهادة ايداع الحسابات الاجتماعية صادرة من قبل مصالح CNRC بالنسبة للمؤسسات (الأشخاص الاعتبارية)
- تصاريح الضرائب الجزائية الوحيدة او الحسابات المالية مصادق عليها من قبل مصلحة الضرائب للسنوات الأربعة (04) الأخيرة (2021-2022-2023 و 2024)
- عقد تاسيس المخبر و/او المهندس الجيوتقني
- قرار توبيخ سلطة توقيع الوثائق باسم المؤسسة أو وكالة مكتوبة.

ب) يتضمن « العرض التقني » ما يأتي:

- التصريح بالاكتمال (حسب النموذج المرفق) مطلة، ممضية، مختومة، مؤرخة و مؤشرة من قبل المتعهد.
- دفتر الشروط الحالي مؤشر و موقع من قبل المتعهد بخبرتي في آخر صفحة على عبارة « قرأ و قبل » مكتوبة بخط اليد.
- مذكرة تقنية تدريرية حسب النموذج المرفق مطلة، مؤرخة و موقع من قبل المترشح و مختومة تحت طائلة إلغاء العرض و كل وثيقة مطلوبة طبقاً لأحكام المادة 78 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16/09/2015 المتضمن تنظيم الصلقات العمومية و تويضات المرفق العام
- قائمة الموارد البشرية الموضوعية من أجل المشروع.
- قائمة الموارد المادية الموضوعية من أجل المشروع.
- الأجل

ج) يتضمن « العرض المالي » ما يأتي:

- رسالة التعهد (حسب النموذج المرفق) مطلة، ممضية، مختومة، مؤرخة و مؤشرة من قبل المتعهد.
 - لائحة الأسعار بالأرقام و الحروف موقع و مؤشر عليه من قبل المتعهد.
 - كشف كمي تقديري مطلة موقع و مؤشر عليه من قبل المتعهد.
 - جدول الأعمال الإجمالي.
 - اجال تنفيذ الخدمات موضوع دفتر الشروط
- يمنح للمتعهد أجل تحضير العروض محدد بعشرة أيام (10) ابتداء من تاريخ النشر الأول لهذا الإعلان في النشرة الرسمية لصفقات التعامل العمومي أو في الصحافة الوطنية.
- يتم إيداع العروض في آخر يوم لمدة تحضير العروض أي اليوم العاشر عشر (10) الى غاية الساعة الثانية عشر (12 سا). وإذا صادف هذا اليوم، يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فحين مدة تحضير العروض تمتد إلى غاية يوم العمل الموالي.
- يجب أن يقدم العرض في الأجل المحددة على مستوى: المديرية الجهوية للجزائر شرق لوكالة "عدل"
- المتواجدة الصندوق البريدي 62 سعد حمدين بئر مراد رايس الجزائر
- يتم فتح أطراف ملف الترشيح، العرض التقني و العرض المالي في جلسة علنية، و في خلال نفس الجلسة في مقر صاحب المشروع المذكور أعلاه بحضور كافة المتعهدين في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض المحددة أعلاه على الساعة الواحدة زوايا (13سا).
- يبقى العرض لمدة تسعون (90) يوما تضاف الى مدة تحضير العروض، تحسب من تاريخ فتح الاظرفة
- يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة للمتعهدين للحضور لجلسة فتح الاظرفة.