

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران و المدينة و التهيئة العمرانية

ولاية تيسمسيلت
مديرية التجهيزات العمومية
رقم: / م.ت.ع 2026/

تيسمسيلت:.....

رقم التعريف الجبائي: 000138019003356

إعلان عن مسابقة معمارية محدودة رقم: 11..... / 2026

تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية تيسمسيلت عن إعلان مسابقة معمارية محدودة الخاصة بـ:
دراسة ومتابعة من أجل انجاز مدرسة ابتدائية نمط 02 رقم 02 على مستوى موقع 760LLV POS 01 بومنقوش ، بلدية تيسمسيلت ، ولاية تيسمسيلت (الأحياء السكنية المدمجة 2026).

دفتر الشروط موجه للمهندسين المعماريين المؤهلين (المسجلين في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين للسنة الجارية) فردي أو في إطار التجمع، وكذلك مكاتب الدراسات العمومية حسب المادة 15 من المرسوم التنفيذي رقم: 07/94 المؤرخ في: 18/05/1994 متعلق بالإنتاج المعماري أو ممارسة مهنة المهندس المعماري، الذين تتوفر فيهم الشروط المهنية، المادية و التقنية الدنيا التالية:

القدرات المهنية:

- للمهندسين المعماريين المعتمدين توافق اعتمادسنة الجارية.
- مذكرة تفاهم في حال التجمع و / أو القانون الأساسي في حالة شركة (SCP) .
- *بالنسبة لمكاتب الدراسات العموميين:
- القانون الأساسي للمؤسسة الاقتصادية العمومية (EPE) لمكتب الدراسات أو مرسوم إنشاء المؤسسة.
- مستخرج من السجل التجاري يحمل الترخيم المعماري (607009) **أو السجل الإلكتروني.**

القدرات المالية:

- متحصل على مبلغ متوسط الحصائل المالية برقم الأعمال يقدر بـ : **1 200 000.00 دج.**
- يأخذ بعين الاعتبار أفضل ثلاث أرقام للحصائل المالية خلال الخمس سنوات الأخيرة (2020، 2021، 2022، 2023، 2024) و المبررة بواسطة البيانات المالية المودعة لدى المصالح الجبائية أو نسخة من شهادة رقم الأعمال C20 المسلمة من طرف مفتشية الضرائب.

أ-مراجع مهنية :

- أن يكون متحصل على **شهادة تنفيذ أو حسن التنفيذ** من الفئة "ب" أو أكثر أو مشروعين (02) الفئة "أ" بمهام الدراسة أو الدراسة و المتابعة، ممضاة من طرف صاحب مشروع عمومي . الفئة "ب" تساوي تصنيف 50 سكن فما فوق".
- **في حالة تجمع:** احد أعضاء التجمع يكون متحصل على **شهادة تنفيذ أو حسن التنفيذ** من الفئة "ب" أو أكثر خاصة بمهام الدراسة أو الدراسة و المتابعة، ممضاة من طرف صاحب مشروع عمومي، الفئة "ب" تساوي تصنيف 50 سكن فما فوق".

ب-الوسائل البشرية:

- مهندس معماري أو مهندس مدني ذو خبرة دنيا سنتين (02)
- ليسانس أو تقني سامي في مجال البناء.
- * قائمة الوسائل البشرية يجب التأكد من الانتساب الوظيفي بالوثائق اللازمة ممضاة من طرف مصالح (CNAS) مؤرخة لمدة ثلاثة أشهر صالحة يوم فتح العروض.
- * يجب إدراج شهادات (ديبلوم) أو شهادات العمل أو شهادة المسار المهني ممضاة من طرف الضمان الاجتماعي من أجل تبرير عامل الخبرة.
- * المهندس المعتمد أو رئيس التجمع غير معني في شروط التأهيل بحيث يتم احتسابه في التقييم التقني و الوسائل البشرية المدرجة في شروط التأهيل غير معنية بالتقييم التقني.

ت/- مراجع المادية:

- تبرير عنوان مقر المرشح (بعقد ملكية أو عقد إيجار، محضر توثيق)، و كل وثيقة تبرر عنوان المقر).
يجب أن ترفق العروض بالوثائق التالية :

ملف الترشيح يحتوي على:

- 1/ التصريح بالترشح ممضي ومؤرخ.
- 2/ التصريح بالنزاهة ممضي ومؤرخ.
- 3/ كل الوثائق المتعلقة بتبرير و تقييم قدرات التأهيلية للمترشح .

العرض التقني يحتوي على:

- *التصريح بالاكتتاب ممضي ومؤرخ.
- *مذكرة تقنية مملوءة ومؤشر عليها.
- *مدة الدراسة
- *العرض التقني ممضي و مختوم يحوي في آخر صفحاته عبارة قرأ و قبل بخط اليد.
- *كل الوثائق المتعلقة بتبرير و تقييم قدرات التقنية للمترشح.

عرض الخدمات يحتوي على:

- الوثائق الهندسية للعرض في حجم A1.
- الوثائق الكتابية.
- رسالة التعيين

الظرف الثالث يحتوي على العرض المالي:

- رسالة العرض ممضية ومؤرخة.
- جدول الأسعار الوحدوية بالحروف والأرقام.
- الكشف الكمي والتقديري.

في المرحلة الأولى يتم إيداع **الظرف ملف الترشيح فقط**، و بعد الفتح و تقييم يتم استدعاء المترشحين المتأهلين من اجل إيداع باقي العروض (**العرض التقني، عرض الخدمات و العرض المالي**)، تودع العروض كما هو مبين في دفتر الشروط. أقصى أجل لإيداع العروض يحدد بسبعة (07) أيام على الساعة 13:30 الواحدة والنصف زوالا ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان في الصحف الوطنية أو BOMOP، الظرف الخارجي يجب أن يكون مبهم التسمية ويحمل الإشارة التالية:
إلى السيد: مدير التجهيزات العمومية لولاية تيسمسيلت
إعلان عن طلب عروض المسابقة معمارية محدودة الخاص بـ:

دراسة ومتابعة من أجل انجاز مدرسة ابتدائية نمط 02 رقم 02 على مستوى موقع 760LLV POS 01 بومنقوش ، بلدية تيسمسيلت ، ولاية تيسمسيلت (الأحياء السكنية المدمجة 2026) .

"طلب عروض لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض"

عملية فتح العروض التقنية تكون بمقر مديرية التجهيزات العمومية لولاية تيسمسيلت في اليوم الموافق لآخر أجل لإيداع العروض على الساعة 14:00 مساء
يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة 07 ايام + 15 يوم + 90 يوم ابتداء من تاريخ آخر أجل لإيداع العروض.

المـدـير