

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمaran و المدينةو التهيئة العمرانية

ولاية تيسمسيلت
مديرية التجهيزات العمومية
رقم:..... / م.ب.ع 2026

.....: تيسمسيلت

رقم التعريف الجبائي: 000138019003356

اعلان عن مسابقة معمارية محدودة رقم : 11..... / 2026

تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية تيسمسيلت عن إعلان مسابقة معمارية محدودة الخاصة بـ:
دراسة و متابعة من أجل انجاز مدرسة ابتدائية نمط 02 رقم 02 على مستوى موقع 760LLV POS 01
بـ منقوش ، بلدية تيسمسيلت ، ولاية تيسمسيلت (الأحياء السكنية المدمجة 2026).

دفتر الشروط موجه للمهندسين المعماريين المؤهلين (المسجلين في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين للسنة الجارية) فردي أو في إطار التجمع، وكذلك مكاتب الدراسات العمومية حسب المادة 15 من المرسوم التنفيذي رقم: 07/94 المؤرخ في: 18/05/1994 متعلق بالإنتاج المعماري أو ممارسة مهنة المهندس المعماري، الذين توفر فيهم الشروط المهنية، المادية و التقنية الدنيا التالية:

القدرات المهنية:

- للمهندسين المعماريين المعتمدين توافق اعتماد سنة الجارية.
- مذكرة تفاهم في حال التجمع و / أو القانون الأساسي في حالة شركة (SCP) .
- * بالنسبة لمكاتب الدراسات العموميين:
 - القانون الأساسي للمؤسسة الاقتصادية العمومية(EPE) لمكتب الدراسات أو مرسوم إنشاء المؤسسة.
 - مستخرج من السجل التجاري يحمل الترقيم المعماري (607009) أو السجل الالكتروني.

القدرات المالية:

متاحصل على مبلغ متوسط الحصائر المالية برقم الأعمال يقدر بـ : 200 000.00 دج.

- يأخذ بعين الاعتبار أفضل ثلاث أرقام للحصائر المالية خلال الخمس سنوات الأخيرة (2020،2021،2022،2023،2024) و المبررة بواسطة البيانات المالية المودعة لدى المصالح الجبائية أو نسخة من شهادة رقم الأعمال C20 المسلمة من طرف مفتشيه الضرائب.

ا-مراجع مهنية :

أن يكون متاحصل على شهادة تنفيذ أو حسن التنفيذ من الفئة "ب" أو أكثر أو مشروعين (02) الفئة "أ" بمهام الدراسة أو الدراسة و المتابعة، مضافة من طرف صاحب مشروع عمومي . الفئة "ب" تساوي تصنيف 50 سكن فما فوق".
• في حالة تجمع: أحد أعضاء التجمع يكون متاحصل على شهادة تنفيذ أو حسن التنفيذ من الفئة "ب" أو أكثر خاصية بمهام الدراسة أو الدراسة و المتابعة، مضافة من طرف صاحب مشروع عمومي، الفئة "ب" تساوي تصنيف 50 سكن فما فوق".

ب-الوسائل البشرية:

- مهندس معماري أو مهندس مدني ذو خبرة دنيا سنين (02)
- ليسانس أو تقني سامي في مجال البناء.

* قائمة الوسائل البشرية يجب التأكد من الانتساب الوظيفي بالوثائق الالزمة مضافة من طرف مصالح (CNAS) مؤرخة لمدة ثلاثة أشهر صالحة يوم فتح العروض.

* يجب إدراج شهادات (دبلوم) أو شهادات العمل او شهادة المسار المهني مضافة من طرف الضمان الاجتماعي من أجل تبرير عامل الخبرة.

* المهندس المعتمد أو رئيس التجمع غير معني في شروط التأهيل بحيث يتم احتسابه في التقييم التقني و الوسائل البشرية المدرجة في شروط التأهيل غير معنية بالتقدير التقني.

ت/-. مراجع المادية:

- تبرير عنوان مقر المرشح (عقد ملكية أو عقد إيجار، محضر توثيق، و كل وثيقة تبرر عنوان المقر).
يجب أن ترفق العروض بالوثائق التالية :
ملف الترشح يحتوى على:

- 1/ التصريح بالترشح ممضي ومؤرخ.
- 2/ التصريح بالنزاهة ممضي ومؤرخ.
- 3 / كل الوثائق المتعلقة بتبرير و تقيم قدرات التأهيلية للمترشح .

العرض التقى يحتوى على:

*التصريح بالاكتتاب ممضي ومؤرخ.

*مذكرة تقنية مملوقة ومؤشر عليها.

*مدة الدراسة

*العرض التقى ممضي و مختوم يحوي في آخر صفحاته عبارة قرأ و قبل بخط اليد.

*كل الوثائق المتعلقة بتبرير و تقيم قدرات التقنية للمترشح.

عرض الخدمات يحتوى على:

- الوثائق الهندسية للعرض في حجم A1.

- الوثائق الكتابية.

- رسالة التعليم

الظرف الثالث يحتوى على العرض المالي:

• رسالة العرض ممضية ومؤرخة.

• جدول الأسعار الوحدوية بالحروف والأرقام.

• الكشف الكمي والتقديرى.

في المرحلة الأولى يتم إيداع الظرف ملف الترشح فقط، و بعد الفتح و تقييم يتم استدعاء المترشحين المتأهلين من أجل إيداع باقي العروض(العرض التقى، عرض الخدمات و العرض المالي)، تودع العروض كما هو مبين في دفتر الشروط. أقصى أجل لإيداع العرض يحدد بسبعة (07) أيام على الساعة 13:30 الواحدة والنصف زوالا ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان في الصحف الوطنية أو BOMOP، الظرف الخارجي يجب أن يكون مبهم التسمية ويحمل الإشارة التالية: إلى السيد: مدير التجهيزات العمومية لولاية تيسمسيلت إعلان عن طلب عروض المسابقة معمارية محدودة الخاص بـ:

دراسة و متابعة من أجل انجاز مدرسة ابتدائية نمط 02 على مستوى موقع 01 760LLV POS 01 بمنقوش ، بلدية تيسمسيلت ، ولاية تيسمسيلت (الأحياء السكنية المدمجة 2026).

"طلب عروض لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفه و تقييم العروض"

عملية فتح العروض التقنية تكون بمقر مديرية التجهيزات العمومية لولاية تيسمسيلت في اليوم الموافق لآخر أجل لإيداع العروض على الساعة 14:00 مساءاً يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة 07 أيام + 15 يوم + 90 يوم ابتداء من تاريخ آخر أجل لإيداع العروض.

المــــد ير