

اعذار رقم: 01

لمقابلة بلقرشية خير
مقرها الاجتماعي تجزئة محسس طريق "ب" رقم 04 ولاية برج بوعريرج
الحائز على الصفقة رقم : 025 المؤرخة في: 2024-12-09
الخاصة بأشغال انجاز: 20 مسكن ترقوي مدعم LPA II (DGSN)
و 04 مسكن ترقوي حر بعين العلوي
حصة جميع الهياكل و الطرق و الشبكات المختلفة

- ❖ نظرا للقانون رقم 12/23 المؤرخ في 2023/08/05 يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية.
- ❖ نظرا للمرسوم التنفيذي رقم: 21-219 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- ❖ نظرا للمرسوم الرئاسي رقم: 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام.
- ❖ نظرا للصفقة المؤشر عليها من طرف لجنة الصفقات العمومية للديوان تحت رقم 025 بتاريخ 2024-12-09 والمتضمنة أشغال انجاز 20 مسكن ترقوي مدعم LPA II (DGSN) و 04 مسكن ترقوي حر بعين العلوي حصة جميع الهياكل و الطرق و الشبكات المختلفة بمبلغ 86 457 332.08 دج المبرمة بين ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية البويرة و مقابلة بلقرشية خير الكائن مقرها الاجتماعي تجزئة محسس طريق "ب" رقم 04 ولاية برج بوعريرج
- ❖ نظرا لأمر الخدمة رقم: 2024/953 المؤرخ في 2024-12-10 الخاص بمباشرة الأشغال موضوع الصفقة من طرف مقابلة بلقرشية خير المبلغ بتاريخ 2024-12-10.
- ❖ نظرا لمدة الانجاز المحددة بالصفقة ب : أربعة عشر (14) شهر.
- ❖ نظرا للإعذار N°915/DG/OPGI/DDPIF /2025 بتاريخ 2025-02-25 الموجه للمقابلة بتاريخ 2025-02-25 حيث طلب من المقابلة :
 - إعادة بعث الإشغال.
 - تسخير الوسائل اللازمة من اجل احترام الاجال التعاقدية .
- ❖ نظرا لمحضر الورشة المؤرخ في 2025-09-02 ، الذي أشار إلى نقص العمال و ضعف وتيرة الانجاز، حيث طلب من المؤسسة تدعيم الورشة باليد العاملة و تسريع وتيرة الأشغال، إضافة إلى ضرورة المباشرة في أشغال قوالبه سقف الطابق الأول.
- ❖ نظرا لمحضر المعاينة المعد من طرف المحضر القضائي بتاريخ 2025-09-09، بحضور ممثل صاحب المشروع (ديوان الترقية و التسيير العقاري)، ممثل مكتب الدراسات (BET CAMPUS) و ممثل مقابلة بلقرشية خير، حيث تم معاينة سوء انجاز على مستوى السقف الأول.

- ❖ نظرا لمحضر الورشة المؤرخ في 09-10-2025 ، الذي أشار إلى ضعف وتيرة الانجاز ونقص في المواد اللازمة ، حيث طلب من المؤسسة تدعيم الورشة باليد العاملة وتسريع وتيرة الأشغال.
- ❖ نظرا لمحضر الورشة المؤرخ في 24-12-2025، الذي عاين فيه التوقف التام للورشة.
- ❖ نظرا إلى نسبة تقدم الأشغال المقدرة بـ 30%، بينما استنفذا ما يقارب نسبة 85% من أجل الانجاز
- ❖ تطبيقا للمادة رقم : 19 من الصفقة رقم 029 بتاريخ 09-12-2024 و التي تنص على فسخ الصفقة.

❖ نظرا للمواد رقم: 149-150-151-152 من المرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام.

❖ طبقا للمادة 119 من المرسوم التنفيذي رقم : 21-219 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.

❖ طبقا للمواد 90، 91، 92 و 93 من القانون رقم 12/23 المؤرخ في 05/08/2023 يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام.

يوجه اعدار إلى **مقاولات بلقرشية خير الكائن مقرها الاجتماعي تجزئة محسس طريق "ب" رقم 04 ولاية برج بوعريرج قصد :**

- تحسين نوعية الأشغال.
- تعزيز الورشة باليد العاملة المؤهلة.
- تسريع في وتيرة الأشغال قصد تدارك التأخر المسجل.
- تزويد الورشة بالمواد اللازمة وفقا للمعايير التقنية المعمول بها.

و ذلك خلال **ثمانية (08) أيام** من نشر هذا الاعذار و إلا سيتم تطبيق التدابير المنصوص عليها في التنظيم المعمول به.

المدير العام